



ミニキッチンとシャワールームを備えた約42㎡の介護居室

京阪ライオンサポート <http://www.keihan-ls.co.jp/>

京 阪グループで介護事業を手がける京阪ライオンサポート(株)(大阪府枚方市)は、京都市中京区に11月1日、介護付有料老人ホーム「ロイズライオン京都」を開設した。

同社3カ所めの介護付有老となる同施設は、鉄筋コンクリート造・地上6階建て、屋上庭園からは京都周辺の山並みが一望できる。居室は約20㎡(79室)と約42㎡(11室)の全90室で構成。各フロアにリビング・ダイニングを備えたユニットケア方式を採用するほか、満室時には看護職員が24時間常駐、要介護者等1・5人に対し、看護・介護職員1人以上を配置する。また、人工透析や胃ろう等の医療サポートにも対応。周辺の複数の協力医療機関と連携するなど、充実の医療支援サービスを提供していく。

入居一時金は、毎月の家賃が免除される一時金方式が、20㎡タイプで1400万円、42㎡タイプで2500万円。または敷金30万円/毎月の家賃を支払う(20㎡タイプ16万5000円、42㎡タイプ28万5000円)月払い方式の2つから選択できる。月額費用は管理費、食費、介護サービス費で21万6000円。

充実した医療サポートを強みとした 介護付有老が京都市内に誕生

NewsNavi

2015.01 January

有 料老人ホーム

各種在宅介護サービス事業のほか、最近ではカジノ型デイサービス「ラスベガス」の事業展開で注目される(株)日本エルダリーケアサービス(東京都港区)は、11月1日、さいたま市緑区に住宅型有料老人ホーム「レジデンス浦和美園」を開設した。

事業主体は同社の関連会社で、滋賀県彦根市を本拠に有料老人ホーム事業を展開する(株)エルダリーリビングが手がける。

埼玉高速鉄道「浦和美園」駅より徒歩約8分に位置する同施設は、地上4階建て、全33室で構成。全国90拠点の介護運営経験を活かすほか、医療機関との連携で24時間オンコールで重度者にも対応。さらに、建物1階にカジノ型デイサービスを併設する。カジノ型デイサービスとは、バカラやブラックジャックなど本格的なカジノ設備を導入、疑似通貨によりカジノを楽しむことで、高齢者の心身の機能訓練にもつながることを目的としたもの。日本エルダリーケアサービスでは、直営・フランチャイズでこれまで3カ所を展開。同施設にはこのほか、シアタールームやカラオケルームなどのアミューズメント機能が揃う。

入居一時金はなく、月額費用は家賃および管理費で13万4,000円(食費、介護サービス費除く)。

カジノ型デイサービス併設の 住宅型有老 さいたま市にオープン



本格的なカジノ設備が揃うデイサービスを併設

サ 高住

白報会グループ、埼玉県入間市に 県内最大級120戸の サ高住を開設へ

地上9階・120戸の規模で駅前に開設



東 京都、埼玉県、千葉県などで病院、在宅医療・介護事業などを展開する医療法人白報会グループ(本部：東京都台東区)の医療法人社団白報会(埼玉県草加市)は、2015年4月、埼玉県入間市に総戸数120戸のサ高住「入間藤沢幸楽園」を開設する。場所は西武池袋線「武蔵藤沢」駅から徒歩約3分。公園やスーパが隣接しており、建物は9階建ての鉄筋コンクリート造。1階にはクリニック、2階にリハビリ施設などを整備。3階以上が住戸となる。延床面積は約5800㎡。サ高住は特定施設入居者生活介護申請予定のため、充実した介護を提供する。月額費用は、15万9800円で、入居一時金や礼金は0円(ほかに保証金23万9400円)。医療法人が運営する24時間サポート体制が充実した医療と介護の複合施設として注目される。

入間藤沢幸楽園 <http://www.irumafujisawakourakuen-kaigo.com/>